



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 109/GE DEL 15 LUG. 2015

OGGETTO: Modifica Determina D.G. n. 98/GE del 11 /06/2015 e Assegnazione di un Lotto di Terreno nell'Agglomerato Industriale di Gela Settore Nord 1. Terza Strada.
Ditta Gradito Olcodinamica s.r.l.

Il Dirigente Responsabile

VISTA la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP);

VISTO l'art. 64 della legge regionale n. 9 del 15/05/2013, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della legge regionale n. 8/2012;

VISTO lo Statuto dell'IRSAP;

VISTA, la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 22/01/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 19 del vigente Statuto dell'IRSAP, su proposta del Presidente, il dr. Ferdinando Scillia in servizio presso l'IRSAP con qualifica di Dirigente di seconda fascia del ruolo dei dirigenti a tempo indeterminato del Consorzio ASI di Enna in liquidazione, è stato nominato per lo svolgimento delle funzioni di Vice Direttore Generale dell'IRSAP, fino alla nomina ed insediamento del nuovo Direttore Generale;

VISTO l'art. 23 della legge n. 1/84 che prescrive, tra l'altro, la formazione di una apposita graduatoria delle istanze per l'assegnazione dei terreni da destinare agli insediamenti industriali;

VISTO il penultimo comma dell'art. 19 della legge regionale n.1/1984, che prevede una quota non superiore al 15 per cento della superficie dell'Agglomerato da destinare ad insediamenti artigianali;

VISTA la delibera n. 19 di Comitato Direttivo del 25 giugno 2008, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato modificato ed approvato il "Nuovo regolamento di assegnazione lotti;

C.da Brucazzi C.D. Zona Industriale
93012 Gela
C.F. 82000750859
P.IVA.00181710856

Tel. 0933913480
Fax. 0933921483
mail: consorzio@asigela.it
pec: gela@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

PREMESSO CHE:

- In data 15/04/2015 e successive integrazioni, la ditta Gradito Oleodinamica s.r.l. con istanza al S.U.A.P. del Comune di Gela ha richiesto l'autorizzazione all'ampliamento dell'attività industriale sita nell'agglomerato industriale di Gela Settore Nord 1 terza strada;
- Con istanza ns. protocollo n. 2155 del 5/6/2015 la ditta richiedeva l'assegnazione di un lotto di terreno di sua proprietà di mq 2.500 limitrofo all'attività svolta con diritto di prelazione per l'ampliamento dell'attività industriale
- Con determina D.G. n. 98/GE del 11/06/2015 la ditta è stata inserita nella graduatoria per l'assegnazione di un lotto di terreno, con diritto di prelazione;
- Con nota n. 2307 del 17/6/2015 si comunicava alla ditta di compilare atto unilaterale d'obbligo e a stipulare polizza fidejussoria bancaria;
- Con nota ns. protocollo n.2539 del 6/07/2015 la ditta trasmetteva la polizza fidejussoria e l'atto unilaterale d'obbligo richiedendo inoltre la modifica della determina D.G. n. 98/GE del 11/06/2015 in quanto erroneamente, nella richiesta di assegnazione del lotto, comunicava un incremento occupazionale di n. 15 unità ai 35 già esistenti nell'attività svolta, e che a differenza di quanto dichiarato non è previsto nessun incremento ma il mantenimento di quello esistente impegnandosi inoltre, al momento dell'inizio dell'attività produttiva prevista, al mantenimento di un minimo occupazionale di n. 14 unità;
- Nella determina D.G. n.98/GE del 11/06/2015) la ditta è la sola richiedente con diritto di prelazione per l'assegnazione del lotto di terreno di sua proprietà con un punteggio finale nella graduatoria di 48.84 ;

CONSIDERATO CHE;

- La ditta richiede la modifica della determina in merito, per un'errata comunicazione sull'incremento occupazionale;
- La ditta è la sola richiedente e che la richiesta di modifica della determina riguarda solo il punteggio finale;
- Il provvedimento rientra nella competenza dell'attuale organo di gestione dell'IRSAP, cioè del Direttore Generale;
- La richiesta, nei suoi contenuti, è conforme al vigente regolamento per l'assegnazione dei lotti;



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

VISTI la tabella di valutazione che si trasmette in allegato per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A"

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- 1) **MODIFICARE** la determina D.G. n. 98/GE del 11/06/2015 limitatamente all'allegata tabella "A", contenente il punteggio attribuito alla ditta, che è da considerarsi integralmente sostituita dalla tabella "A" di cui alla presente determina;
- 2) **ASSEGNARE** alla ditta Gradito Oleodinamica s.r.l. il lotto di terreno richiesto, in diritto di prelazione essendo il proprietario, ubicato nell'agglomerato industriale di Gela Settore NORD. 1 Terza Strada;
- 3) **DARE** atto che il provvedimento non comporta impegni di spesa;
- 4) **DISPORRE** l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione Gestione Separata IRSAP

L'Istruttore/Direttivo
(Michele Di Francesco).

Il Dirigente Responsabile
(Dott. Ing. Maurizio Catania)

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta.

Il Dirigente Area Tecnica
(Ing. Daniele Tricomi)



Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

IL DIRETTORE GENERALE

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

DETERMINA

- 1) **MODIFICARE** la determina D.G. n. 98/GE del 11/06/2015 limitatamente all'allegata tabella "A", contenente il punteggio attribuito alla ditta, che è da considerarsi integralmente sostituita dalla tabella "A" di cui alla presente determina;
- 2) **ASSEGNARE** alla ditta Gradito Oleodinamica s.r.l. il lotto di terreno richiesto, in diritto di prelazione essendo il proprietario, ubicato nell'agglomerato industriale di Gela Settore NORD 1 Terza Strada;
- 3) **DARE** atto che il provvedimento non comporta impegni di spesa;
- 4) **DISPORRE** l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione Gestione Separata IRSAP



Il Vice Direttore Generale
Dott. Ferdinando Scillia
n.q. di amministratore ex art. 19 L.R. n. 8/2012

TABELLA "A" GRADUATORIA

	Ditta	A ORDINE CRONOL.	B MAGG. OCCUP.	C MAGG. INVEST.	D MAGG. VALORIZ.	E FINANZIAM PUBBLICI	F INDICE PATRIM. AZIENDALE	TOTALE
		0.10	0.00	30.24	0	0	0	30.34
1	GRADITO OLEODINAMICA S.R.L.	05/05/2015		1.890.000				
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

sol