



Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 98/GE DEL 1.1 GIU. 2015

OGGETTO: Approvazione graduatoria delle istanze per l'assegnazione dei lotti di terreno per insediamenti industriali – Bimestre Marzo-Aprile 2015.

Il Dirigente Responsabile

VISTA la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP);

VISTO l'art. 64 della legge regionale n. 9 del 15/05/2013, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della legge regionale n. 8/2012;

VISTO lo Statuto dell'IRSAP;

VISTA, la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 22/01/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 19 del vigente Statuto dell'IRSAP, su proposta del Presidente, il dr. Ferdinando Scillia in servizio presso l'IRSAP con qualifica di Dirigente di seconda fascia del ruolo dei dirigenti a tempo indeterminato del Consorzio ASI di Enna in liquidazione, è stato nominato per lo svolgimento delle funzioni di Vice Direttore Generale dell'IRSAP, fino alla nomina ed insediamento del nuovo Direttore Generale;

VISTO l'art. 23 della legge n. 1/84 che prescrive, tra l'altro, la formazione di una apposita graduatoria delle istanze per l'assegnazione dei terreni da destinare agli insediamenti industriali;

VISTO il penultimo comma dell'art. 19 della legge regionale n. 1/1984, che prevede una quota non superiore al 15 per cento della superficie dell'Agglomerato da destinare ad insediamenti artigianali;

VISTO l'art. 30 della legge regionale 4 aprile 1995, n. 29, che equipara le attività di distribuzione commerciale all'attività di produzione industriale purché gli esercizi commerciali abbiano un fatturato annuo pari almeno a lire 1.000 milioni ed almeno cinque dipendenti e che le aree destinate a detta attività non possono superare il 10 per cento della superficie complessiva di ciascuna area di sviluppo industriale;

C.da Brucazzi C.D. Zona Industriale
93012 Gela
C.F. 82000750859
P.IVA 00181710856

Tel. 0933913480
Fax. 0933921483
mail: consorzio@asigela.it
pec: gela@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



[Handwritten signature]



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

VISTA la delibera n. 19 di Comitato Direttivo del 25 giugno 2008, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato modificato ed approvato il "Nuovo regolamento di assegnazione lotti;

PREMESSO che:

- Con Determina del Direttore Generale n.82/GE del 6/05/2015 è stata approvata la seguente ultima graduatoria per l'assegnazione dei lotti di terreno relativa al bimestre Gennaio-Febbraio 2015;

A) GRADUATORIA LOTTI INDUSTRIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			
Nessuna			

B) GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C) GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

-nel bimestre Marzo-Aprile 2015 è pervenuta una sola istanza da parte di un operatore economico, tendente ad ottenere l'assegnazione, con diritto di prelazione, trattandosi dello stesso proprietario di un lotto di terreno;

1- Gradito Oleodinamica S.r.l.-GELA (Attività Industriale);

VISTA l'istanza del S.U.A.P. del Comune di Gela del 15/04/2015 e successive integrazioni;

VISTI i tabulati di valutazione che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A"

RITENUTO che il provvedimento rientri nella competenza dell'attuale organo di gestione dell'IRSAP, cioè del Direttore Generale



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

RITENUTO che, le superfici dei lotti disponibili negli agglomerati industriali di Gela sono le seguenti:

- NORD 1

Superficie disponibile nessuna

- NORD 2

Superficie lotti disponibile mq. 63.380 circa;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire alla Regione, come da determina del C.S. n. 8/2013, mq. 73.005 circa;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire all'IRSAP, come da determina del C.S. n. 4/2013, mq. 43.520 circa.

- NORD EST;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire alla Regione, come da determina del C.S. n. 8/2013, mq. 48.554 circa

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

1) Approvare le seguenti graduatorie relative al bimestre Marzo-Aprile 2015;

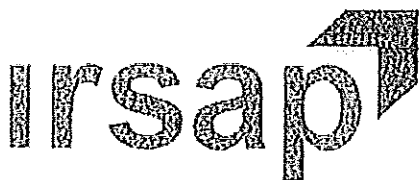
A).GRADUATORIA LOTTI INDUSTRIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
GRADITO OLEODINAMICA S.R.L.	Riparazione macchine da sollevamento	2.500	Con diritto di prelazione
Nessuna			

B).GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C).GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

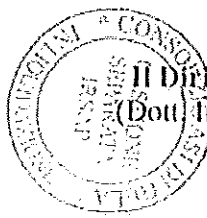
Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

2) DARE atto che il provvedimento non comporta impegni o accertamenti di bilancio;

3) DISPORRE l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata Irsap.

L'Istruttore direttivo
Michele Di Francesco.


Il Dirigente Responsabile
(Dott. Ing. Maurizio Catania)

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di GELA si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta;

Il Dirigente Area Tecnica
(Ing. Daniele Micomì)

IL DIRETTORE GENERALE

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di Gela;
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

DETERMINA

1).Approvare le seguenti graduatorie relative al bimestre Marzo-Aprile 2015.



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
GRADITO OLEODINAMICA S.R.L.	Riparazione macchine da sollevamento	2.500	Con diritto di prelazione
Nessuna			

B).GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C).GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

2) DARE atto che il provvedimento non comporta impegni o accertamenti di bilancio;

3) DISPORRE l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata Irsap.

Il Vice Direttore Generale
Dott. Ferdinando Scillia
n.q. di amministratore ex art. 191 L.R. n.8/2012

"A"

gel

	Ditta	A ORDINE CRONOL.	B MAGG. OCCUP.	C MAGG. INVEST.	D MAGG. VALORIZ.	E FINANZIAM PUBBLICI	F INDICE PATRIM. AZIENDALE	TOTALE
		0.10	16.50	30.24	0	0	0	46.84
1	GRADITO OLEODINAMICA S.R.L.	05/06/2015	15	1.890.000				
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								