

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 77/GF DEL 29 APR. 2015

OGGETTO: Approvazione graduatoria delle istanze per l'assegnazione dei lotti di terreno per insediamenti industriali – Bimestre NOVEMBRE-DICEMBRE 2014.

Il Dirigente Responsabile

VISTA la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP);

VISTO l'art. 64 della legge regionale n. 9 del 15/05/2013, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della legge regionale n. 8/2012;

VISTO lo Statuto dell'IRSAP;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 22/01/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 19 del vigente Statuto dell'IRSAP, su proposta del Presidente, il dr. Ferdinando Scillia in servizio presso l'IRSAP con qualifica di Dirigente di seconda fascia del ruolo dei dirigenti a tempo indeterminato del Consorzio ASI di Enna in liquidazione, è stato nominato per lo svolgimento delle funzioni di Vice Direttore Generale dell'IRSAP, fino alla nomina ed insediamento del nuovo Direttore Generale;

VISTO l'art. 23 della legge n. 1/84 che prescrive, tra l'altro, la formazione di una apposita graduatoria delle istanze per l'assegnazione dei terreni da destinare agli insediamenti industriali;

VISTO il penultimo comma dell'art. 19 della legge regionale n. 1/1984, che prevede una quota non superiore al 15 per cento della superficie dell'Agglomerato da destinare ad insediamenti artigianali;

VISTO l'art. 30 della legge regionale 4 aprile 1995, n. 29, che equipara le attività di distribuzione commerciale all'attività di produzione industriale purché gli esercizi commerciali abbiano un fatturato annuo pari almeno a lire 1.000 milioni ed almeno cinque dipendenti e che le aree destinate a detta attività non possono superare il 10 per cento della superficie complessiva di ciascuna area di sviluppo industriale;

C.da Bucecchi C.D. Zona Industriale
93012 Gela
C.F. 82000750859
P.IVA 00181710856

Tel. 0933913480
Fax. 0933921483
mail: consorzio@asigela.it
pec: gela@pec.irsapscillia.it



Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 7/2012

VISTA la delibera n. 19 di Comitato Direttivo del 25 giugno 2008, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato modificato ed approvato il "Nuovo regolamento di assegnazione lotti";

PREMESSO che:

- con determina del Direttore Generale n. 40/GE del 2 Marzo 2015 è stata approvata la seguente ultima graduatoria per l'assegnazione dei lotti di terreno relativa al bimestre Settembre-Ottobre 2014:

A) GRADUATORIA LOTTI INDUSTRIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

B) GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C) GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

- nel bimestre Novembre-Dicembre 2014 sono pervenute le seguenti istanze da parte di operatori economici tendenti ad ottenere l'assegnazione di un lotto di terreno per la realizzazione di un opificio industriale:

1. KALAT SOLAR ENERGY S.R.L. - CATANIA (Prot.n. 3865 del 22/12/2014)
2. MED SOLAR S.R.L. - CATANIA (Prot.n. 3866 del 22/12/2014)
3. SO.GE.IM. S.R.L. - GELA (Prot.n. 3889 del 23/12/2014)

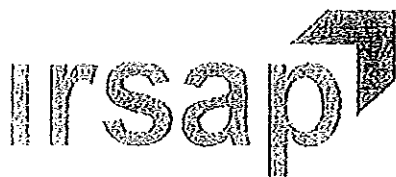
VISTA la nota consortile n. 387 del 06/02/2015 con la quale è stato comunicato alla ditta SO.GE.IM. S.r.l.:

- di integrare la documentazione presentata unitamente alla richiesta per la cessione di un lotto di terreno, assegnando alla stessa ditta il termine di trenta giorni;

VISTA la nota prot. consortile n. 417 del 10/02/2015 con la quale la Società Med Solar S.r.l. di Catania ha chiesto l'annullamento della richiesta per la cessione di un lotto di terreno nella Zona Industriale di Gela;

Manca
Al 20/02/15

gd



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 91/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

VISTA la nota prot. consortile n. 418 del 10/02/2015 con la quale la Società Kalat Solar Energy S.r.l. di Catania ha chiesto l'annullamento della richiesta per la cessione di un lotto di terreno nella Zona Industriale di Gela;

RITENUTO che il provvedimento rientri nella competenza dell'attuale organo di gestione dell'IRSAP, cioè del Direttore Generale;

RITENUTO che le superfici dei lotti disponibili negli agglomerati industriali sono le seguenti:

- NORD 1

Superficie disponibile nessuna

- NORD 2

Superficie lotti disponibile mq. 63.000 circa;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire alla Regione, come da determina del C.S. n.8/2013, mq. 73.000 circa;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire all'IRSAP, come da determina del C.S.n. 4/2013, mq. 43.500 circa.

- NORD EST;

Superficie lotti disponibile individuata come area da trasferire alla Regione, come da determina del C.S. n. 8/2013, mq. 48.500 circa;

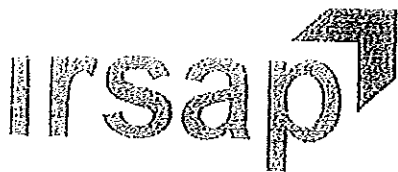
PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

1) APPROVARE le graduatorie relative al bimestre Novembre-Dicembre 2014:

A) GRADUATORIA LOTTI INDUSTRIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

gal



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L. R. 8/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

B) GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C) GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

2) DARE atto che il provvedimento non comporta impegni o accertamenti di bilancio;

3) DISPORRE l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata Irsap.

Il Responsabile del Procedimento
Istruttore Direttiva
Michele Di Francesco



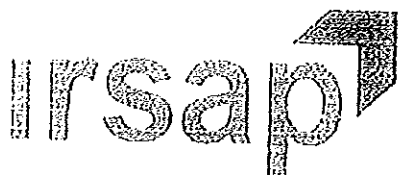
Il Dirigente Responsabile
Dott. Ing. Maurizio Patania

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta.

Il Dirigente Area Tecnica
(Ing. Daniela Ricomi)

IL DIRETTORE GENERALE

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP;
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 31/2012

Consorzio ASI di Gela in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

DETERMINA

1) APPROVARE le graduatorie relative al bimestre Novembre-Dicembre 2014:

A) GRADUATORIA LOTTI INDUSTRIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

B) GRADUATORIA LOTTI ARTIGIANALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

C) GRADUATORIA LOTTI COMMERCIALI

Ditta	Attività Proposta	Sup. Rich.	Punteggio
Nessuna			

2) DARE atto che il provvedimento non comporta impegni o accertamenti di bilancio;

3) DISPORRE l'esecuzione della presente deliberazione a cura del Consorzio ASI di Gela in Liquidazione, Gestione Separata Irsap.

Il Vice Direttore Generale
Dott. Ferdinando Scillia
n.q. di amministratore ex art. 19 L.R. n.8 '01'