

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/12

Consorzio ASI in liquidazione
Gestione separata IRSAP di GELA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 43/160 DEL 16 DIC. 2013

OGGETTO: Approvazione stato previsionale di liquidazione 2013.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE UFFICIO PERIFERICO

VISTA la legge regionale n. 8 del 12-01-2012;

VISTO l'art. 64 della L.R. n. 9 del 15/05/2013 con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della Legge Regionale n. 8/2012;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 271 del 9/8/2013, trasmessa con nota circolare n. 6228 del 12/08/2013 con la quale vengono attribuite specifiche competenze funzionali ai dirigenti responsabili del singolo ufficio periferico cui sono stati assegnati;

VISTA la nota circolare n. 10011 del 05/12/2013 con la quale si invitano i responsabili degli uffici periferici a predisporre lo stato previsionale della liquidazione 2013;

RICHIAMATO il regolamento di contabilità degli Enti pubblici istituzionali regionali, contenuto nel testo coordinato delle disposizioni del D.P.R. 97/2003 con quelle del D.P. Reg. 729/2006 e specificatamente le norme di cui al capo III del titolo II che disciplinano "le risultanze della gestione economico finanziaria" (articoli da 38 a 49);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale all'Economia n. 9 del 23/04/2010 relativa alla predisposizione del rendiconto finanziario;

ATTESO che la succitata normativa, per le parti non incompatibili, va applicata alla fattispecie dei bilanci di liquidazione dei disciolti Consorzi ASI della Sicilia;

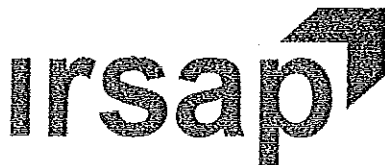
CONSIDERATO che in adempimento delle prescrizioni recate dall'art. 19 della L.R. 12/01/2012, n. 8 al fine di potere completare, così come previsto dal comma 5 del citato articolo, il subentro integrale e definitivo dell'IRSAP nelle gestioni delle aree industriali dei soppressi Consorzi ASI, e al fine di completare l'attività svolta dal Commissario liquidatore, che ha provveduto all'accertamento dello stato patrimoniale ed economico – finanziario del soppresso Consorzio ASI, si è ritenuto redigere il presente stato previsionale di liquidazione;

CONSIDERATO che tutte le partite sia attive che passive riportate nel prospetto contabile predisposto necessiteranno in tempi successivi di variazioni;

ATTESO che in applicazione dell'art. 64 della L.R. n. 9/2013 "il Presidente dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP) subentrato ai commissari liquidatori nominati ai sensi del predetto articolo 18, è il legale rappresentante, anche ai fini di cui all'art. 7, comma 1 lett. H della L.R. 15/05/2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, dei singoli soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriale in liquidazione, transitati nella gestione separata e che gli stessi mantengono la propria originaria autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 ultimo periodo del citato art. 19 della L.R. n. 8/2012 in nessun caso è consentito che le singole posizioni debitorie dei soppressi Consorzi ASI transitino all'IRSAP ovvero nel Bilancio della Regione;



gual



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/12

Consorzio ASI in liquidazione
Gestione separata IRSAP di GELA

PROPONE

- 1) Approvare lo stato previsionale di liquidazione 2013 e l'allegata relazione.

Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Periferico
(Dott. Ing. Maurizio Catania)

Vista la superiore proposta a firma del Dirigente Responsabile, si certifica che la stessa è conforme alle previsioni di cui all'art. 19 della L.R. n. 8/2012.

Lì,

Il Dirigente Risorse Umane e Finanziarie
Dott. Antonino Montalbano

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Francesco Barbera
n. q. di Amministratore
ai sensi dell'art. 19, c. 8 L.R. 8/2012

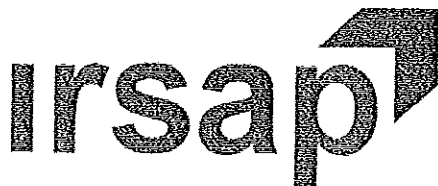
VISTA la superiore proposta di determinazione, ritenuta meritevole di approvazione;

DETERMINA

- 1) Approvare lo stato previsionale di liquidazione 2013 e l'allegata relazione.
- 2) Trasmettere la presente con lo stato di liquidazione 2013 e l'allegata relazione all'Assessorato Attività Produttive della Regione Siciliana.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Francesco Barbera
n.q. di Amministratore
ai sensi dell'art. 19, c. 8 L.R. 8/2012





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

RELAZIONE ALLO STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE 2013

Art. 19 comma 4 l.r. 19/2012

Premessa

Con legge regionale n. 8 del 12/01/2012 è stato istituito l'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I. R. S. A. P.).

La Circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012 ha dato i primi indirizzi esplicativi riguardanti la L. R. n. 8/2012.

In osservanza della L. R. n. 8/2012, così come interpretata dalla citata circolare del 28/03/2012, ai singoli Consorzi A. S. I in liquidazione, subentrano le gestioni separate presso l'I. R. S. A. P., che mantengono la loro autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto assessoriale di cui all'art. 19, comma 4, ultimo cpv., della L. R. n. 8/2012.

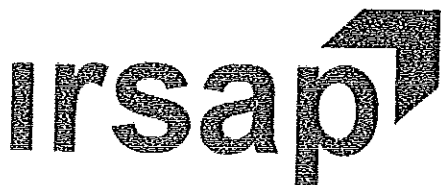
Fino all'entrata in vigore dell'art. 64 della l.r. n. 9 del 15/05/2013, con il quale è stato stabilito che i creditori dei singoli ex Consorzi, non potevano rivalersi nei confronti dell'Irsap, i Consorzi hanno beneficiato indistintamente delle provvidenze necessarie al funzionamento delle loro attività. Successivamente all'entrata in vigore della detta legge n. 8/2012, e a decorrere dall'istituzione dell'Irsap 03/09/2012, sono state anticipate le somme necessarie al pagamento degli emolumenti del personale, funzionamento degli uffici periferici e spese legali urgenti e quelle limitatamente necessarie onde evitare danni erariali e di ogni altra specie all'Ente (impianti di depurazione, imposte tasse e tributi vari, utenze ecc.).

Si evidenzia che lo stato di liquidazione previsionale ha tenuto conto dell'entrate derivanti dalla vendita dei beni immobili non strumentali che la Regione Siciliana deve effettuare a seguito dei piani di trasferimento già adottati dalla Gestione Separata e approvati dagli organi gestionali. Tali piani di trasferimento sono stati trasmessi ai competenti Assessorati (Attività Produttive e dell'Economia) per gli adempimenti di propria competenza. Pertanto nello stato di liquidazione previsionale sono state appostate le percentuali del 70% delle vendite dei beni immobili non strumentali appositamente destinate, dalla citata normativa, a copertura delle passività della liquidazione (che verranno soddisfatte secondo i principi contabili stabiliti dal codice civile e dalla specifica direttiva che sarà emanata dall'Organo di Vigilanza).

Criteri di formazione

Il seguente stato di Liquidazione previsionale è conforme al dettato dall'articolo 2490 del Codice civile nonché all'art. 19 della L. R. n. 8/2012 e della Circolare interpretativa dell'Assessorato Regionale Attività Produttive del 28/03/2012





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci dello stato di liquidazione previsionale è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della liquidazione dell'attività. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non imputare in quanto non realizzati.

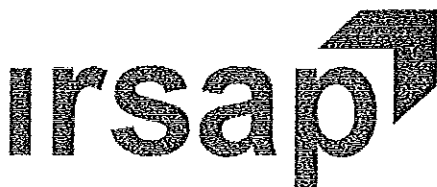
ATTIVITA'

Immobilizzazioni

Per quanto riguarda i beni immobili in gestione da parte del Consorzio, secondo quanto previsto dall'art. 19 della legge, e dalla successiva Circolare prot. 1576 del 28/03/2012 dell'Assessore alle Attività Produttive, si distinguono in: beni immobili quali rustici, capannoni ed immobili industriali, comunque denominati, nonché altri beni immobili, non strumentali, individuati in via residuale. Detti immobili sono elencati nel relativo prospetto allegato 1.

Per i suddetti beni immobili va effettuata la stima dall'Agenzia del Territorio. Tale stima risulta già effettuata per i rustici industriali con nota prot. n. 6383 del 12.10.2012 mentre risulta già richiesta per gli altri immobili con nota prot. n. 792 del 10.5.2012. E' in itinere l'istruttoria per la stipula della convenzione con l'Agenzia del Territorio affinché la stessa provveda ad una propria stima dei beni immobili non strumentali di cui in allegato, da trasferire alla Regione Siciliana. Il valore degli immobili non strumentali denominati Rustici industriali, così come stimati dall'agenzia del territorio ammonta ad euro 998.056,00. Il valore degli altri beni immobili come valore attribuito dall'ufficio ammonta ad euro 6.978.376,69. oltre ad euro 4.096.072,10 per il valore dei lotti di terreno in aree urbanizzate il cui prezzo di vendita è stato fissato con decreto n. 55/Gab del 30 aprile 2009 ai sensi e per gli effetti dell'art.25 della legge 4 gennaio 1984 n. Inoltre si aggiunge il valore di euro 62.000,00 per terreno non ricadente in area industriale.

Il ricavato della vendita di tali immobili trasferiti alla Regione Siciliana per l'importo totale di € 8.494.153,35 corrispondente al 70% che sarà incamerato dalla liquidazione, pertanto



**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

detto valore è stato inserito tra le attività nello stato di liquidazione previsionale, mentre il rimanente 30% sarà trattenuto dalla Regione Siciliana.

Altri beni immobili strumentali rientranti nel patrimonio indisponibile del Consorzio, individuati secondo le modalità prescritte dalla lettera f) dell'art. 19, come chiarito al punto A.2.4.f della Circolare, da trasferire all'Irsap, sono elencati nel prospetto allegato 2.

Beni mobili automezzi:

l'Ente era in possesso di n. 3 automezzi, come da elenco allegato 3.

Crediti verso ex Consorziati

In questa voce sono ricompresi i crediti verso i Consorziati per le quote di partecipazione ammontanti ad €. 20.084,44

Crediti utenti

In questa voce sono ricompresi i crediti verso utenti riferite alle ditte insediate, canoni di affitto, canone gestione depuratore da parte dell'ENI, sentenze favorevoli, polizza tfr INA per un totale di euro 2.740.808,40.

Per le ditte morose nonché per i vari crediti sono state attivate le procedure di recupero e riscossione coattiva. A tale proposito è stato conferito incarico ad un legale

Crediti Iva

La somma di € 22.249,90 rappresenta il credito iva sulle fatture passive riferite alle operazioni di normale gestione, importo che può essere oggetto di compensazione con l'iva a credito.

ALTRI CREDITI

Disponibilità di cassa

€ 1.271.662,28

A tale proposito si evidenzia che tale somma comprende altresì dei residui relativi a vecchi progetti di lavori di Opere Pubbliche della ex Cassa per il Mezzogiorno, anni 70/80, oggetto di specifiche convenzioni, la cui competenza successivamente è stata trasferita alla Regione Siciliana e le cui convenzioni non sono state ancora definite con formale provvedimento di chiusura a seguito di difficoltà nel reperimento della documentazione ufficiale da parte della



**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

struttura regionale subentrata alla gestione ex Cassa. Tali disponibilità presso il Tesoriere sono state in precedenza, in parte, già assegnate dal Giudice dell'esecuzione presso il Tribunale di Gela, a seguito di precedenti atti di pignoramenti presso terzi, notificati da creditori di questo ex Consorzio ASI, sul presupposto che trattasi di somme a disposizione dell'ente e non più vincolate per lavori pubblici non più in corso di esecuzione. La Regione Siciliana subentrata nelle competenze alla ex Cassa per il Mezzogiorno, dovrebbe provvedere alla chiusura delle convenzioni, previa determinazione e trattenuta delle somme spettanti a questo ente per spese generali e/o diverse competenze specifiche, come previsto nelle stesse convenzioni, detratte comunque tutte le somme a qualsiasi titolo anticipate da questo ente con propri fondi, anche e soprattutto per diversi contenziosi scaturiti da tali lavori ed oggetto di diverse cause definite con sentenze con condanna al risarcimento danni, ed ammontanti a diversi milioni di euro, di gran lunga superiori alle attuali somme residue.

Si fa presente che i dati inseriti nel presente Stato di liquidazione sono suscettibili di variazioni, poiché la situazione contabile è in continua evoluzione per ciò che riguarda la massa creditoria e debitoria.

PASSIVITÀ

Patrimonio netto

Fondo di dotazione al 31/12/2013 €. 92.962,25

Fondo Indennità di Buonuscita

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità del contratto di lavoro vigente, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2013 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del Rendiconto generale, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. L'importo complessivo maturato dal personale in servizio, al 31/12/2013, ammonta a € 682.938,26 oltre ad euro 449.542,77 che rappresenta le polizze di accantonamento per il TFR dei dipendenti

DEBITI VERSO FORNITORI

L'ammontare dei debiti verso i fornitori è pari a € 2.389.562,75

Debiti per Contenzioso

La somma di € 1.211.837,63 è rappresentata da sentenze per contenziosi relativi alle espropriazioni ed altri contenziosi, alla sorte capitale dovranno aggiungersi gli interessi



**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

moratori fino al soddisfo. Inoltre sono previste le spese legali per contenziosi diversi. E' bene evidenziare a tal proposito che per diversi contenziosi ancora pendenti i professionisti incaricati non hanno presentato le parcelle definitive, per cui detto importo è destinato ad aumentare. Non è stato esposto in bilancio l'intero debito effettivo poiché in atto molti contenziosi sono pendenti e quindi non definitivi. Occorre pertanto evidenziare che alla somma esposta nel presente bilancio di liquidazione, deve essere aggiunta la ulteriore somma oltre interessi moratori e spese fino al soddisfo. Quindi a detto stato di liquidazione saranno, a mano a mano, apportate variazioni in presenza delle sentenze definitive.

DEBITI VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE

Per pagamento al personale dipendente del comparto non dirigenziale e contrattualizzato per l'importo complessivo, residuo FAMP di euro 13.511,79.

**Il Dirigente Responsabile
dell'Ufficio Periferico
(Ing. Maurizio Catania)**

ALL. 1

**ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI DA TRASFERIRE
ALLA REGIONE SICILIANA**

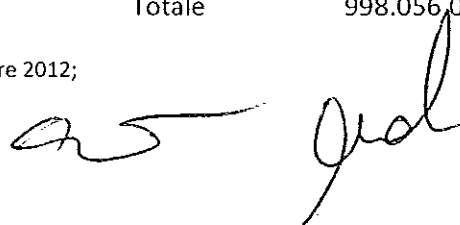
(art. 19, comma 9, della L.R. n. 8/2012)

A.1) FABBRICATI – RUSTICI INDUSTRIALI

Numero Progr.	DENOMINAZIONE OPERA	Sup. catastale (mq.)	Valore attribuito d'Ufficio (€)	Valore Agenzia del Territorio (€) (1)
1	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/1)	343		€ 50.078,00
2	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/3)	176,00		€ 25.696,00
3	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/2)	176,00		€ 25.696,00
4	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/4)	343,00		€ 50.078,00
5	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/5)	176,00		€ 25.696,00
6	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 561/6)	495,00		€ 72.270,00
7	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/4)	343,00		€ 100.156,00
8	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/3)	176,00		€ 51.392,00
9	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/2)	176,00		€ 51.392,00
10	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/1)	343,00		€ 100.156,00
11	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/5)	176,00		€ 51.392,00
12	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 559/6)	495,00		€ 144.540,00
13	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/1)	343,00		€ 50.078,00
14	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/3)	176		€ 25.696,00
15	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/2)	176		€ 25.696,00
16	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/4)	343		€ 50.078,00
17	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/5)	176		€ 25.696,00
18	RUST. IND.LI 1° Lotto (f.150, part. 558/6)	495		€ 72.270,00

Totale 998.056,00

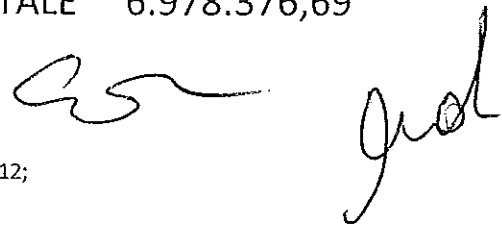
Stima effettuata dall' Agenzia del Territorio con nota n° 6383 del 12 ottobre 2012;



A.2) FABBRICATI

Numero Progr.	DENOMINAZIONE OPERA	Sup. catastale (mq.)	Valore attribuito d'Ufficio (€) (1)	Valore Agenzia del Territorio (€)
1	Centro Sociale	5403	€ 1.591.254,00	
2	Centro Sociale - Ufficio Postale	98	€ 83.023,92	
3	Istituto Scolastico	10758	€ 2.548.226,77	
4	Incubatore Imprese	1200	€ 284.180,40	
5	Centro Commerciale	2300	€ 297.738,00	
6	Terminal Autolinee Urbane ed extraurbane	2210	€ 798.966,00	
7	RUST. IND.LI 2° Lotto	5440	€ 633.780,00	
8	Impianti Sportivi e per il tempo libero	2320	€ 284.457,60	
9	Eliporto	55040	€ 456.750,00	

TOTALE 6.978.376,69

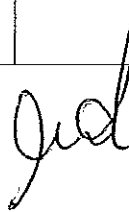


(1) Richiesta stima Agenzia del Territorio con nota n° 792 del 10 maggio 1012;

B1) TERRENI

(Lotti di terreno in aree urbanizzate)

Numero Progr.	DENOMINAZIONE	LOTTO	Sup. catastale (mq.)	Valore attribuito d'Ufficio (€) (1)	Valore Agenzia del Territorio (€)
1	Settore Nord-Est	6	13.237,00	€ 268.711,10	
2	Settore Nord-Est	7	5.711,00	€ 115.933,30	
3	Settore Nord-Est	8	8.303,00	€ 168.550,90	
4	Settore Nord-Est	9	6.260,00	€ 127.078,00	
5	Settore Nord-Est	11	1.947,00	€ 39.524,10	
6	Settore Nord-Est	15	5.374,00	€ 109.092,20	
7	Settore Nord 2	2	4.800,00	€ 97.440,00	
8	Settore Nord 2	3	4.800,00	€ 97.440,00	
9	Settore Nord 2	4	4.800,00	€ 97.440,00	
10	Settore Nord 2	5	4.800,00	€ 97.440,00	
11	Settore Nord 2	6	4.800,00	€ 97.440,00	
12	Settore Nord 2	7	4.800,00	€ 97.440,00	
13	Settore Nord 2	9/b	2.400,00	€ 48.720,00	
14	Settore Nord 2	10	4.800,00	€ 97.440,00	
15	Settore Nord 2	11	2.720,00	€ 55.216,00	
16	Settore Nord 2	13	4.800,00	€ 97.440,00	
17	Settore Nord 2	14	4.800,00	€ 97.440,00	
18	Settore Nord 2	15	4.800,00	€ 97.440,00	
19	Settore Nord 2	16	4.800,00	€ 97.440,00	
20	Settore Nord 2	17	4.800,00	€ 97.440,00	
21	Settore Nord 2	18	4.800,00	€ 97.440,00	
22	Settore Nord 2	19	4.800,00	€ 97.440,00	
23	Settore Nord 2	22	4.800,00	€ 97.440,00	



3

24	Settore Nord 2	23	2.720,00	€ 55.216,00	
25	Settore Nord 2	24	4.800,00	€ 97.440,00	
26	Settore Nord 2	27	4.800,00	€ 97.440,00	
27	Settore Nord 2	28	4.800,00	€ 97.440,00	
28	Settore Nord 2	29	4.800,00	€ 97.440,00	
29	Settore Nord 2	30	4.800,00	€ 97.440,00	
30	Settore Nord 2	31	2.200,00	€ 44.660,00	
31	Settore Nord 2	32	2.200,00	€ 44.660,00	
32	Settore Nord 2	37	4.800,00	€ 97.440,00	
33	Settore Nord 2	38	2.720,00	€ 55.216,00	
34	Settore Nord 2	39	2.720,00	€ 55.216,00	
35	Settore Nord 2	43	4.800,00	€ 97.440,00	
36	Settore Nord 2	46	4.800,00	€ 97.440,00	
37	Settore Nord 2	48	2.200,00	€ 44.660,00	
38	Settore Nord 2	53	4.800,00	€ 97.440,00	
39	Settore Nord 2	54	2.720,00	€ 55.216,00	
40	Settore Nord 2	55	2.720,00	€ 55.216,00	
41	Settore Nord 1 (residui)	vari	20.425,00	€ 414.627,50	

TOTALE

4.096.072,10

B2) TERRENI

(Terreni non ricadenti in area industriale)

N. PROGR.	DENOMINAZIONE VIABILITA'	SUPERFICIE mq	PREZZO DI ACQUISTO (1970) (2)
1	Rif. Cat. Fog. 16, particelle nn. 314 e 424 in territorio di ACATE (RG)	4.100	62.000,00

(1) Stima effettuata sulla scorta del valore dei lotti industriali di cui al D.A. 055/Gab del 30.04.2009;

(2) Appezamento di terreno acquisito nell'ambito del progetto di ricerca idrica denominato "Pozzi del Casale"

All.2

ELENCO DEI BENI IMMOBILI STRUMENTALI DA TRASFERIRE ALL'I.R.S.A.P.
(art. 19, comma 6, 2° periodo, della L.R. n. 8/2012)

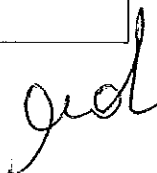
Elenco descrittivo delle infrastrutture e loro valorizzazione

A) FABBRICATI

N. PROGR.	DENOMINAZIONE	Valore PRESUNTO, inclusa area ESCLUSI GLI IMPIANTI
1	SEDE ASI (Palazzina uffici - sup. netta mq 1.235,00 circa)	Euro 723.492,00

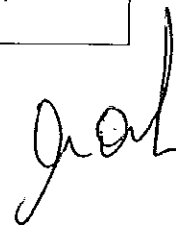
B) VIABILITA'

N. PROGR.	DENOMINAZIONE VIABILITA'	LUNGHEZZA DEL TRATTO ML.	Valore PRESUNTO, inclusa area ESCLUSI GLI IMPIANTI
1	Strada n. 1 (settore nord 1)	360,00	€ 93.600,00
2	Strada n. 2 (settore nord 1)	400,00	€ 104.000,00
3	Strada n. 3 (settore nord 1)	510,00	€ 132.600,00
4	Strada n. 4 (settore nord 1)	510,00	€ 132.600,00
5	Traversa "A" (settore nord 1)	340,00	€ 106.080,00
6	Traversa "B" (settore nord 1)	280,00	€ 72.800,00
7	Prolung. Traversa "B" (settore nord 1)	140,00	€ 24.635,52
8	Strada di Arroccamento (settore nord 1)	600,00	€ 187.200,00
9	Prolung. Str. Arroccam.to (settore nord 1)	175,00	€ 45.500,00
10	Strada di accesso al Centro Direzionale ASI (settore nord 1)	1.180,00	€ 306.705,60

11	Strada di accesso al settore nord 2	760,00	€ 173.097,60
12	Strada di Arroccamento (settore nord 2)	780,00	€ 343.200,00
13	Traversa n. 1 (settore nord 2)	370,00	€ 102.120,00
14	Traversa est (settore nord 2)	580,00	€ 160.080,00
15	Strada n. 2 (settore nord 2)	1.140,00	€ 314.640,00
16	Strada n. 3 (settore nord 2)	980,00	€ 270.480,00
17	Strada n. 4 (settore nord 2)	860,00	€ 237.360,00
18	Strada n. 5 (settore nord 2)	720,00	€ 198.720,00
19	Prima strada (settore est)	785,00	€ 181.994,40
20	Seconda strada (settore est)	620,00	€ 173.600,00
21	Traversa "A" (settore est)	230,00	€ 53.323,20
22	Traversa "B" (settore est)	190,00	€ 44.049,60
23	Traversa "C" (settore est)	220,00	€ 51.004,80
24	Traversa "D" (settore est)	105,00	€ 24.343,20
25	Traversa "E" (settore est)	65,00	€ 15.069,60
26	Traversa "F" (settore est)	65,00	€ 15.069,60





C) SERVIZI TECNICI

N. PROGR.	DENOMINAZIONE UNITA' IMPIANTO	SISTEMA DI APPART.	superficie dell'area MQ	STIMA SOMMARIA DEL BENE
1	Pozzi Pantanelli con annesso impianto di trattamento (*)	Idrico Industriale	17.470	1.590.000,00 (1-2)
2	Vasche di c/da Piano del Lupo	Idrico Industriale	8.620	400.000,00 (1-2)
3	Vasche di c/da Passo di Piazza	Idrico Potabile	2.950	650.000,00 (1-2)
4	Impianto sollevamento acque reflue via G. Cascino	Fogna acque nere		55.000,00 (2)
5	Impianto sollevamento reflui c/da Betlemme	Fogna acque nere		75.000,00 (2)
6	Impianto sollevamento reflui Nord 2	Fogna acque nere Nord 2		30.000,00 (3)
7	Impianto sollevamento reflui Nord-Est	Fogna acque nere Nord-est		45.000,00 (4)
8	P. S. 2/GE 2026 - Impianto di depurazione delle acque reflue industriali e civili a servizio del Nucleo Industriale di Gela;			8.883.873,00 (5)

(1) Opere affidate in concessione per 27 anni alla Società ACQUE DI CALTANISSETTA SpA (CALTAQUA) giusta convenzione stipulata il 10/3/2010 e registrata a Caltanissetta il 14/10/2010, n. 1342.

(2) Opere realizzate negli anni '70 - (*) l'impianto di trattamento acque è stato realizzato nel 1989.

(3) Costo di costruzione sostenuto nel 2001.

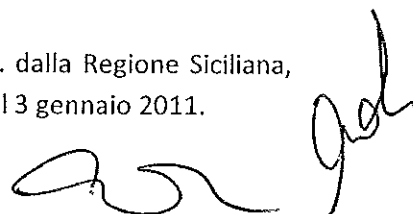
(4) Costo di costruzione sostenuto nel 2002

(5) L'Opera è stata realizzata in gestione diretta dalla disciolta Cassa del Mezzogiorno nel periodo compreso tra il 1977 e il 1991. Il valore indicato si riferisce al somma degli importi dei vari interventi realizzati in due distinte fasi di realizzazione.

Detta opera, tra le altre, con decreto del dirigente generale del Dipartimento Patrimonio Immobiliare della Regione Sicilia n. 101724 del 13 marzo 2009, è stata trasferita al Consorzio ASI di Gela; detto decreto è stato trascritto all'Agenzia del Territorio di Caltanissetta in data 30 marzo 2009 ai numeri 4825/3397.

L'impianto è stato realizzato su aree demaniali marittime di pertinenza della Capitaneria di porto di Gela, è costituito da due sezioni di trattamento, una dedicata al trattamento dei reflui industriali provenienti sia dallo stabilimento che dalla zona industriale e l'altra dedicata al trattamento dei reflui urbani provenienti dalla città di Gela.

La gestione dell'impianto, già affidata alla società Raffineria di Gela S.p.A. dalla Regione Siciliana, per evitare interruzioni del servizio, è stata confermata con convenzione del 3 gennaio 2011.



D) ILLUMINAZIONE

N. PROGR.	DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	LAMPADE DA (WATT)	VALORE DEL TRATTO/SETTORE
1	Impianto di illuminazione settore Nord 1	Settore Nord 1	n. 21 V.M. 125 W n. 28 S.A.P. 150 W n. 205 V.M. 250 W n. 26 S.A.P. 400 W n. 15 S.A.P. 1000 W	381.171,79 (1)
2	Impianto di illuminazione settore Nord 2	Settore Nord 2	n. 250 S.A.P. 150 W	256.000,00 (2)
3	Impianto di illuminazione settore Nord-Est	Settore Nord-Est	n. 99 V.M. 250 W	165.000,00 (3)

(1) Impianto realizzato nell'anno 1989

(2) Costo sostenuto nell'anno 2001. Impianto privo di cavi elettrici per furto.

(3) Costo sostenuto nell'anno 2002.




E1) RETI IDRICHE

N. PROGR.	DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	DIAMETRO MM.	Valore desunto dal costo ESCLUSI GLI IMPIANTI
1	Condotta di adduzione	Pozzi Pantanelli – Vasche Piano del Lupo	600	910.000,00 (1)
2	Condotta di adduzione	Vasche – Partitore Spinasantà	600	75.000,00 (1)
3	Condotta di adduzione	Partitore Spinasantà – Settore Est	400	220.000,00 (1)
4	Condotta di adduzione	Partitore Spinasantà Settore Nord 1	400	520.000,00 (1)
5	Condotta di adduzione	Stazione di pompaggio – Vasche Passo di Piazza	315	50.000,00 (1)
6	Settore Nord 1	Rete distribuzione potabile	63÷150	180.000,00 (1)
7	Settore Nord 1	Rete distribuzione industriale	80÷250	280.000,00 (1)
8	Settore Nord 2	Rete distribuzione potabile	110÷160	288.000,00 (2)
9	Settore Nord 2	Rete distribuzione industriale	200÷315	
10	Settore Nord-Est	Rete distribuzione potabile	90	60.000,00 (3)
11	Settore Nord-Est	Rete distribuzione industriale	110	62.000,00 (3)

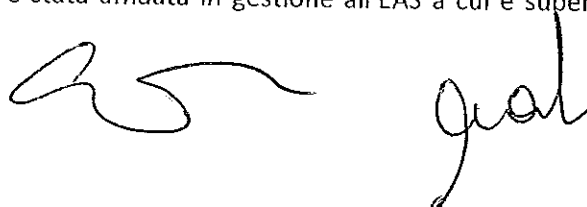
(1) opere realizzate negli anni '70.

(2) Costo sostenuto nell'anno 2001.

(3) Costo sostenuto nell'anno 2202.

Le opere di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10 sono state trasferite in concessione per 27 anni alla Società ACQUE DI CALTANISSETTA SpA (CALTAQUA) giusta convenzione stipulata il 10/3/2010 e registrata a Caltanissetta il 14/10/2010, n. 1342.

La rete di distribuzione di cui al punto 6 è stata affidata in gestione all'EAS a cui è subentrata la Società ACQUE DI CALTANISSETTA SpA.



E2) RETI FOGNANTI

N. PROGR.	DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	LUNGHEZZA DEL TRATTO (ml.)	DIAMETRO MM.	Valore presunto
1	Collettore principale acque meteoriche	Vari	4.600	Ovoidale e scatolare in cls	1.100.000 (1)
2	Collettore principale acque meteoriche	Vari	900	Scatolare in cls	215.000 (1)
3	Collettore principale acque nere	Vari	9.000	Ovoidale e PE spiralato 800	650.000 (1)
4	Settore Nord 1	Rete raccolta acque meteoriche	2.600	Ovoidale e scatolare in cls	600.000 (1)
5	Settore Nord 1	Rete raccolta acque nere	5.000	PVC 400	160.000 (1)
6	Settore Nord 2	Rete raccolta acque meteoriche	3.500	PE spiralato 600÷800	530.000,00 (2)
7	Settore Nord 2	Rete raccolta acque nere	4.300	PE spiralato 400÷600	324.000,00 (2)
8	Settore Nord-Est	Rete raccolta fogna mista	2.100	PE 315÷400	254.000,00 (3)

(1) Opere realizzate negli anni '70.

(2) Costo sostenuto nell'anno 2001.

(3) Costo sostenuto nell'anno 2002.

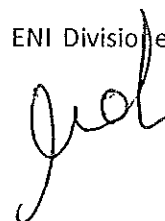
F1) RETI METANO

N. PROGR.	DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	LUNGHEZZA DEL TRATTO (ml.)	Valore desunto dal costo ESCLUSI GLI IMPIANTI
1	Settore Nord 1	Tratto unico	3400	300.000,00 (1)
2	Settore Nord 2		6300	135.000,00 (2)

(1) Costo sostenuto nell'anno 1993 (rete realizzata con tubazioni in acciaio).

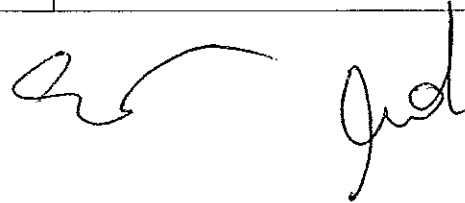
(2) Costo sostenuto nell'anno 2001 (rete realizzata con tubazioni PHD).

L'opera di cui al punto 1 è stata affidata in gestione alla Società Siciliana Gas oggi ENI Divisione Gas&Power.

F2) ALTRE RETI

N. PROGR.	DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE- TRATTO	LUNGHEZZA DEL TRATTO (ml.)	Valore desunto dal costo di costruzione
1	Sistema di video- sorveglianza all'interno dell'agglomerato industriale di Gela denominato Nord 1		N. 23 Telecamere	Euro 787.946,69

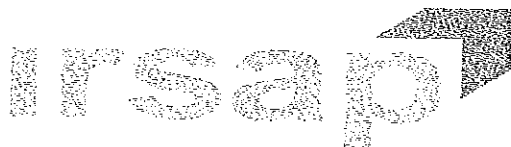


Al. 3

ELENCO DEI BENI MOBILI STRUMENTALI REGISTRATI DA TRASFERIRE ALL'I.R.S.A.P.
(art. 19, comma 6, 2° periodo, della L.R. n. 8/2012)

CODICE INVENTARIO	ANNO D'ACQUISTO	TARGA	DESCRIZIONE
1234	2001	ZA 756 LY	AUTOVETTURA LAND ROVER
1314	2006	DE 350 KL	FIAT CROMA 1.9 MJT
1809	2001	BV 078 TC	AUTOVETTURA FIAT PANDA 4X4



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L. 9/2013

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela

**RENDICONTO DELLE SOMME ANTICIPATE DALL'IRSAP ALL'UFFICIO PERIFERICO E
GESTIONE SEPARATA PRIMA DELL'ENTRATA IN VIGORE DELL'ART,64 L.R.9/2013**

PERIODO DI RIFERIMENTO	SOMMA ANTICIPATA
GENN-FEBBR.	€ -
MARZO	€ -
APRILE	€ -
MAGGIO (STIPENDI)	€ -
TOTALE GENN-MAG.2013	€ -

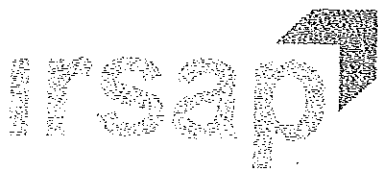
**RENDICONTO DELLE SOMME ANTICIPATE DALL'IRSAP ALL'UFFICIO PERIFERICO E
GESTIONE SEPARATA DOPO DELL'ENTRATA IN VIGORE DELL'ART,64 L.R.9/2013**

PERIODO DI RIFERIMENTO	SOMMA ANTICIPATA
MAGGIO (ALTRE SPESE)	€ -
GIUGNO	€ -
LUGLIO	€ -
AGOSTO	€ -
SETTEMBRE	€ -
OTTOBRE	€ -
NOVEMBRE	€ -
DICEMBRE	€ -
TOTALE MAG-DIC.2013	€ -
SOMME ANTICIPATE PER STIPENDI GIUGNO- DICEMBRE 2013	€ -
SOMME ANTICIPATE PER ALTRE SPESE	€ -
TOTALE	€ -

TOTALE GENERALE SOMME ANTICIPATE DALL'IRSAP PERIODO GEN-DIC. 2013 € -

φ

RENDICONTAZIONE ENTRATE RISCOSE SINO ALL'ENTRATA IN VIGORE ART. 64 L.R. 9/2013



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L. R. 9/2013

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela

CAP	DESCRIZIONE	IMPORTO
E000100	Contributo IRSAP per spese di funzionamento	€ -
E000111	Contributi in conto esercizio dei Comuni e Province per funzioni ordin.	€ -
E000120	Contributi in conto esercizio da altri Enti pubblici	€ -
E000131	Altri contributi in conto esercizio da Enti consorziati	€ -
E000201	Contributi dei dipendenti per spese previdenziali O.P.	€ 2.586,96
E000210	Interessi e premi su depositi bancari	€ -
E000220	Ricavi per affitto di terreni - Rustici industriali e artigianali	€ 5.549,73
E000222	Affitti di immobili civili	€ 41.026,26
E000230	Ricavi per erogazione di acqua industriale e potabile	€ -
E000231	Canoni di Depurazione	€ 350.000,00
E000234	Ricavi per altri servizi consortili	€ -
E000238	Altri proventi	€ 44.507,91
E000241	Gestione infrastrutture	€ -
E000278	Recuperi e Rimborsi diversi	€ 37.809,60
E000992	Partite di giro	€ 138.053,99
TOTALE		€ 619.534,45

✱

**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Gela**

CAP	DESCRIZIONE	IMPORTO
U000100	Stipendi ed altri assegni fissi al personale con qualifica non dirigenziale	€ 77.021,51
U000101	Tratt.Econ.Fondam.personale con qualifica dirigenziale parte fissa	€ 56.745,90
U000103	F.A.M.P.	€ 976,50
U000104	Tratt.Econom.Access.parte variabile person.con qualif.dirigenziale	€ 9.683,52
U000108	Oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'Ente	€ 42.260,63
U000121	Indennità e rimborso spese per missioni	€ 1.200,00
U000124	Spese per indennità di mensa - buoni pasto	€ 1.750,00
U000125	Acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni	€ -
U000126	Acquisto di materiale di consumo	€ 4.987,32
U000132	Manutenz.riparaz. Adatt.locali e relativi impianti	€ -
U000133	Spese per il servizio di cassa e commissioni bancarie	€ -
U000134	Spese postali e telegrafiche	€ -
U000135	Spese telefoniche	€ 1.531,50
U000136	Spese energia elettrica per illuminazione C.D.	€ 3.610,05
U000137	Carburante per riscaldamento	€ -
U000138	Spese per l'acquisto di carbur. e lubrif. per l'esercizio di automezzi	€ 861,86
U000140	Spese per la comunicazione e la informazione pubblica	€ -
U000142	Spese per liti arbitraggi, risarc.danni e accessori	€ 4.483,44
U000144	Onorari e compensi per speciali incarichi	€ -
U000145	Spese per servizi di elab.dat, programm.e assist.software	€ -
U000146	Spese per pulizia locali, vigilanza notturna ed altri serv.diversi	€ -
U000148	Spese di assicurazione	€ -
U000150	Manutenz., noleggio ed esercizio di mezzi di trasporto	€ -
U000152	Assist., manutenz. Per immobili, macchinari ed attrezz.industr.	€ 36.797,46
U000200	Pensioni a carico dell'ente	€ 16.406,52
U000210	Accantonamento buonuscita	€ -
U000430	Canoni d'acqua	€ -
U000442	Spese energia elettrica per illuminazione	€ 12.359,08
U000601	Compensi,indenn.e rimb.ai Componenti Organi Colleg.di Amm.ne	€ -
U000602	Compensi,indenn.e rimb.ai Componenti il Collegio dei Revisori	€ -
U000610	Imposte sul reddito	€ -
U000612	Tasse comunali	€ -
U000615	Tasse sugli autoveicoli	€ -
U000616	Imposte, tasse e tributi vari	€ 6.057,98

५

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. S." or similar, located at the bottom right of the page.

057,98

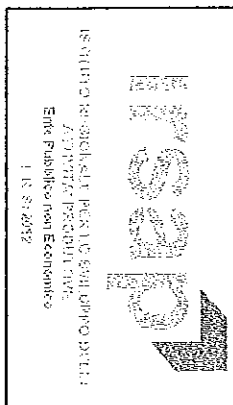
RENDICONTAZIONE SPESE SOSTENUTE SINO ALL'ENTRATA IN VIGORE ART. 64 L.R. 9/2013

U000680	Restituzioni e rimborsi diversi	€	-
U000692	Spese per liti arbitraggi e risarcimento danni	€	444.673,62
U000728	Spese per l'acquisto di mobili, arredi, macchine ed attrezz.	€	-
U001392	Partite di Giro	€	82.468,99
TOTALE		€	803.875,88

4




STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE



Consorzio ASI in liquidazione di Gela
Gestione a Contabilità Separata

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE		A) PATRIMONIO NETTO	
B) IMMOBILIZZAZIONI		I Fondo di dotazione	
I Immobilizzazioni immateriali		II Riserve obbligatorie	
1) Costi di impianto e ampliamento		III Riserve di rivalutazione	
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		IV Contributi a fondo perduto	
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno		V Contributi per ripiano diavanzi	
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		VI Riserve Statutarie	
5) Avviamento		VII Altre riserve distintamente indicate	
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		VIII Avanzi (Disavanzi) portati a nuovo	
8) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi		IX Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio	
9) Altre		Totale Patrimonio Netto (A)	
Totale		27.527.753,95	
II Immobilizzazioni materiali		B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	
1) Terreni e fabbricati		1) Per contributi a destinazione vincolata	
2) Impianti e macchinari		2) Per contributi indistinti per la gestione	
3) Attrezzature industriali e commerciali		3) Per contributi in natura	
4) Automezzi e motomezzi		Totale Contributi in conto capitale (B)	
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		0,00	
6) Diritti reali di godimento		C) FONDI RISCHI ED ONERI	
7) Altri beni - Rustici Industriali-		1) per trattamento di quescenza e simili	
Totale		2) per imposte	
998.056,00		3) per altri rischi ed oneri futuri	
27.527.753,95		4) per ripristino investimenti	
III Immobilizzazioni finanziarie con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo		Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)	
1) Partecipazioni in		682.938,26	
		0,00	
		682.938,26	

[Handwritten signature]

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
a) imprese controllate b) imprese collegate c) imprese controllanti d) altre imprese e) altri enti 2) Crediti per trasferimento beni immobili non strumentali dal cui ricavato sarà stornato il 70% alla liquidazione b) imprese collegate c) verso la Stato e altri soggetti pubblici d) verso altri 3) Altri titoli 4) Crediti finanziari diversi	8.494.153,35 - 		

[Handwritten signature]

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
1- ter) Crediti utenti gestione infrastrutture			
2) Crediti verso iscritti e consorziati			
2- bis) Crediti verso Enti pubblici consorziati			
2- ter) Crediti verso Enti privati consorziati			
3) Crediti verso imprese controllate e collegate			
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici			
4-a) Credito Iva			
4-b) Credito IVA Lavori POR			
5) Crediti verso altri (depositi cauzionali)			
6) Crediti verso la Regione Siciliana e lo Stato			
6-a) Contributo di funzionamento			
6-b) Avvio imp. mediante riconversione Coll. Fognario			
Totale			
2.783.142,74			
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
1) Partecipazioni in imprese controllate			
2) Partecipazioni in imprese collegate			
3) Altre partecipazioni			
4) Altri titoli			
Totale			
-			
IV Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali (tesoreria)			
2) Assegni custoditi accantonamento TFR			
3) Denaro e valori in cassa			
Totale			
1.271.662,28			
Totale Attivo Circolante (C)			
4.054.805,02			
D) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei Attivi			
2) Risconti attivi			
Totale B + Totale C			
Totale Ratei e Risconti (D)			
0			
40.076.712,32			
DISAVANZO DI LIQUIDAZIONE			
-			
TOTALE ATTIVO			
40.076.712,32			
AVANZO DI LIQUIDAZIONE			
7.801.218,68			
TOTALE PASSIVO E NETTO			
32.275.493,64			
40.076.712,32			

d

SS

qual

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE ANNO 2013. ART. 19, COMMA 4, L.R. 8/2012.

Attivo		Dal 01.01.2013	Crediti del Periodo	Incassi	Variazioni	Al 10/12/2013
Crediti iscritti in bilancio (Residui Attivi)						
Comune di Mazzaino	Contributo in conto esercizio	13.084,44	0,00	0,00	0,00	13.084,44
Comune di Butera	Contributo in conto esercizio	7.000,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00
Raffineria di Gela	Affitto depuratore consortile	800.000,00	0,00	350.000,00	0,00	450.000,00
Curatela Fallimento Giardina S.r.l.	Affitto Rustici Industriali	208.509,15	0,00	0,00	0,00	208.509,15
Micretech S.n.c.	Affitto Rustici Industriali	23.627,90	0,00	0,00	0,00	23.627,90
Termoclina S.r.l./ Elettroclima	Affitto Rustici Industriali	31.000,00	0,00	0,00	0,00	31.000,00
Surgela S.r.l.	Affitto Rustici Industriali	19.800,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00
A.P.I. Caltanissetta	Affitto Immobili	18.980,00	0,00	0,00	0,00	18.980,00
Assindustria Caltanissetta	Affitto Immobili	19.541,67	0,00	0,00	0,00	19.541,67
Siciservice S.r.l.	Affitto Immobili	480,00	0,00	0,00	0,00	480,00
Lucauto S.r.l.	Affitto Immobili	1.950,00	0,00	1.950,00	0,00	0,00
Debitori Diversi	Recupero crediti	20.551,60	0,00	0,00	0,00	20.551,60
Agenzia delle Entrate	Credito I.V.A.	22.249,00	0,00	0,00	0,00	22.249,00
Ca.Ri.Ge. Assicurazioni	Polizza T.F.R.	289.099,98	0,00	0,00	0,00	289.099,98
I.N.A. Assicurazioni	Polizza T.F.R.	49.860,38	0,00	0,00	0,00	49.860,38
Regione Siciliana	Trasf. Per lavori regionali	6.101,42	0,00	0,00	0,00	6.101,42
Debitori Diversi	Proventi per progetto "Urban Nose"	48.000,00	0,00	32.609,60	-15.390,40	0,00
Economo	Somme in Giacenza	5.200,00	0,00	5.200,00	0,00	0,00
Debitori Diversi	I.V.A. da Incassare	221.639,43	0,00	70.390,00	0,00	151.249,43
Confaternita Misericordia	Affitto Immobili anno 2012 (ft. n. 7/2012)	2.767,34	0,00	1.000,00	0,00	1.767,34
Ditta Sbezzi Giovanni	Affitto Immobili anno 2012 (ft. n. 6/2012)	1.914,48	0,00	0,00	0,00	1.914,48
Crediti da accettare e iscrivere in bilancio						
I.N.A. Assicurazioni	Rivalutazione polizza	110.582,41	0,00	0,00	0,00	110.582,41
Crediti presunti da accettare						
Crediti da Sentenze						
Ditta Gelasonda	Sentenza passata in giudicato	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
Coop. Agroveverde	Sentenza passata in giudicato	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
Ditta Ekos	Sentenza passata in giudicato	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
Ditta Legno Sud	Sentenza di primo grado	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
Ing. Faraci Domenico - D'Amma Salvatore	Sentenza passata in giudicato	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
Iacono Emanuele	Sentenza passata in giudicato	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Faraci Domenico	Sentenza passata in giudicato	8.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00
Iraci Rocco	Sentenza passata in giudicato	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
Gestione corrente anno 2012						
Crediti 2012 dal 03/09/2012 al 31/12/2012		Subtotale	2.476.939,20	0,00	-15.390,40	2.000.399,20
Raffineria di Gela	Affitto depur. consortile 1° Sem. (ft. n. 23/2012)	272.250,00	0,00	0,00	0,00	272.250,00
Lucauto S.r.l.	Affitto Immobili anno 2012 (ft. n. 22/2012)	2.359,50	0,00	2.359,50	0,00	0,00
Comune di Gela	Affitto Immobili anno 2012 (ft. n. 31/2012)	15.125,00	0,00	0,00	0,00	15.125,00
Italcostruzioni S.r.l.	Affitto Immobili (ft. n. 32/2012)	6.051,21	0,00	6.051,21	0,00	0,00

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE ANNO 2013. ART. 19, COMMA 4, L.R. 8/2012.

		Subtotale	295.785,71	0,00	8.410,71	0,00	287.375,00
Gestione corrente anno 2012		TOTALE	2.772.724,91	0,00	469.560,31	-15.390,40	2.287.774,20
Crediti maturati dopo il 03/09/2012							
Bruscia Salvatore	Affitto Rustico B/1 (ft. n. 38/2012)		5.549,73	0,00	5.549,73	0,00	0,00
Surgeia S.r.l.	Affitto Rustici Industriali (ft. n. 40/2012)		7.986,00	0,00	0,00	0,00	7.986,00
Raffinera di Gela	Affitto depur. consortile 1° Sem. (ft. n. 41/2012)		272.250,00	0,00	0,00	0,00	272.250,00
Solar Brain S.u.r.l.	Affitto Immobili (ft. n. 44/2012)		4.043,82	0,00	0,00	0,00	4.043,82
Siciservice S.r.l.	Affitto Immobili (ft. n. 45/2012)		580,80	0,00	0,00	0,00	580,80
Poste Italiane Spa	Affitto Immobili (ft. n. 47/2012)		410,19	0,00	410,19	0,00	0,00
Video Goffo S.c.r.l.	Affitto Immobili (ft. n. 48/2012)		279,80	0,00	279,80	0,00	0,00
Di Bartolo Sandro	Affitto Immobili (ft. n. 49/2012)		1.416,00	0,00	1.416,00	0,00	0,00
Formazione Italia di Ilenia Cimino	Affitto Immobili (ft. n. 50/2012)		150,00	0,00	0,00	0,00	150,00
Agenzia delle Entrate	I.V.A. richiesta a rimborso		200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Cassa DD.PP.	Interessi attivi su somme non erogate		10.357,92	0,00	0,00	0,00	10.357,92
Video Goffo S.c.r.l.	Crediti dell'anno		0,00	1.678,80	1.678,80	0,00	0,00
Poste Italiane Spa	Crediti dell'anno		0,00	1.017,00	1.017,00	0,00	0,00
Sicilia Acque	Crediti dell'anno		0,00	12.100,00	12.100,00	0,00	0,00
Ponterosso Engineering	Crediti dell'anno		0,00	12.763,75	12.763,75	0,00	0,00
Bruscia Salvatore	Crediti dell'anno		0,00	0,01	0,01	0,00	0,00
Crediti Luglio	Crediti dell'anno		0,00	9.212,67	9.212,67	0,00	0,00
Crediti Ottobre	Crediti dell'anno		0,00	9.129,46	9.129,46	0,00	0,00
Crediti novembre	Crediti dell'anno		0,00	26.165,78	26.165,78	0,00	0,00
Crediti O.P.	Crediti dell'anno		0,00	2.586,96	2.586,96	0,00	0,00
Partite di Giro	Crediti dell'anno		0,00	67.663,99	67.663,99	0,00	0,00
Banca d'Italia	Cassa all'01/01/2013		1.456.003,71	0,00	0,00	-184.341,43	1.271.662,28
Regione Siciliana	70% della vendita degli immobili trasferiti		0,00	8.494.153,35	0,00	0,00	8.494.153,35
	Subtotale		1.959.027,97	8.636.471,77	149.974,14	-184.341,43	10.261.184,17
	Totale Attività		4.731.752,88	8.636.471,77	619.534,45	-199.731,83	12.548.958,37
Passivo							
Debiti iscritti in bilancio (Residui Passivi)		Dal 01.01.2013	Debiti del Periodo	Pagamenti	Variazioni	Al	
Ca.Ri.Ge. Assicurazioni	Accantonamento f.r. personale tempo ind.	267.397,90	0,00	0,00	0,00	267.397,90	
Ca.Ri.Ge. Assicurazioni	Accantonamento f.r. personale tempo det.	21.702,08	0,00	0,00	0,00	21.702,08	
Raffinera di Gela	Depurazione Reflui (Fatture anno 2011)	318.000,10	0,00	0,00	0,00	318.000,10	
Crediti Diversi	Sentenze esecutive diverse. Eventuali transazioni	5.575,36	0,00	0,00	0,00	5.575,36	
Avv. Maganuco Emanuele	Parcella controv. Scaglione/Consortio	628,32	0,00	0,00	-628,32	0,00	
Avv. Martello Nicola	Parcella controv. Meicervice/Consortio	2.008,84	0,00	0,00	-2.008,84	0,00	
Crediti Diversi	Parcella controv. Faraci-D'arma/Consortio	3.098,42	0,00	0,00	0,00	3.098,42	
Gennuso Rossano	Rimb. spese legali proc. Penale 3298/01 (Transaz.)	46.073,60	0,00	0,00	0,00	46.073,60	
Averna Vincenzo	Rimb. spese legali proc. Penale 3298/01 (Transaz.)	63.856,22	0,00	57.967,83	0,00	5.888,39	

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE ANNO 2013. ART. 19, COMMA 4, L.R. 8/2012.

Regione Siciliana	Spese per lavori regionali	6.101,42	0,00	0,00	0,00	6.101,42
Casmez	Spese per lavori ex Cassa Mezzogiorno	1.289.539,51	0,00	0,00	0,00	1.289.539,51
Università di Catania	Conv. adeguamento funzionale viabilità	24.200,00	0,00	0,00	0,00	24.200,00
Ing. Quattrone Sebastiano	Incarico Man. Straord. Rustici Ind. II	8.187,29	0,00	0,00	0,00	8.187,29
Creditori Diversi	Verifica calcolo strutturale rustici Ind. II	14.237,86	0,00	0,00	0,00	14.237,86
Debitori Diversi	Spese per progetto "Urban Nose"	23.134,05	0,00	0,00	-23.134,05	0,00
Equitalia	Rimborso anticipazione	27.467,97	0,00	0,00	0,00	27.467,97
Debiti da impegnare e iscrivere in bilancio						
Creditori Diversi	Spese per progetto "Biccolo"	142.980,50	0,00	125.938,42	0,00	17.042,08
Creditori Diversi	Fondo T.F.R. da finanziare presunto	682.938,26	0,00	0,00	0,00	682.938,26
Avv. Lana Riccardo	Parcella controversia Casano Giuseppe	1.104,56	0,00	0,00	0,00	1.104,56
Avv. Nicosia Giuseppe	Parcella controversia Impretecna	3.505,32	0,00	3.505,32	0,00	0,00
Ditta Termoclina	Senteza Tribunale di Gela n. 155/2011	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Gennuso Rossano	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	60.039,84	0,00	0,00	0,00	60.039,84
Avema Vincenzo	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	39.079,28	0,00	39.079,28	0,00	0,00
Burgio Enrico	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	40.451,50	0,00	40.451,50	0,00	0,00
Faraci Carmelo	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	53.429,80	0,00	53.429,80	0,00	0,00
Insula Francesco	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	39.079,28	0,00	39.079,28	0,00	0,00
Russo Quintino Gaetano	Rimb. spese legali proc. Penale 447/03 (Transaz.)	45.771,18	0,00	45.771,18	0,00	0,00
Debiti da impegnare presunti						
Creditori Diversi	Debiti presunti per contenziosi in corso					
Gerotti Salvatore	Sentenza passata in giudicato	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
Ciancio Maria	Sentenza di primo grado	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Ing. Saraceno	Sentenza di primo grado	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
Ditta Ferrara - Accardi	Sentenza passata in giudicato	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
Ditta Somatic	Sentenza di primo grado	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
Vella Grazia	Sentenza di primo grado	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Avvocati come da elenco All. "C"	Debiti per avvocati su contenziosi in corso	300.000,00	0,00	7.941,63	0,00	292.058,37
Avv. Meganuco Emanuele	Causa Scaglione Letizia +1 (tre procedure)	5.343,58	0,00	5.343,58	0,00	0,00
Avv. Gallo Francesco	Causa Cocchiaro Damiano	3.485,65	0,00	2.462,14	-1.023,51	0,00
Ing. Cannizzaro Nunzio Massimo	Causa Termoclina/Italsabi (avv. Morreale)	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
Avv. Aliotta Michele	Causa Somatic Corte Appello CL Acconto	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Avv. Aliotta Michele	Causa Iraci Rocco T.A.R. PA Acconto	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Avv. Aliotta Michele	Causa Scarpinato T.A.R. PA Acconto	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
Avv. Aliotta Michele	Causa Gennuso Rossano	5.694,00	0,00	5.596,78	-97,22	0,00
Avv. Bolognesi Dario	Causa Agroverde (Assegnazione Giudice)	2.000,44	0,00	0,00	0,00	2.000,44
Avv. Aliotta Michele	Causa Ciancio maria Acconto	6.292,00	0,00	0,00	0,00	6.292,00
Avv. Beretta Giuseppe	Causa Somatic Opposizione Precetto	9.736,55	0,00	0,00	0,00	9.736,55
Avv. Agrifoglio Sergio	Causa Gerotti Costituzione giudizio cautelare	2.834,93	0,00	2.834,93	0,00	0,00
Avv. Cassaro Selene	Causa Branchina Nicolò	15.271,95	0,00	15.271,95	0,00	0,00
	Causa Irti 1° Grado	2.670,01	0,00	0,00	0,00	2.670,01
	Subtotale	4.528.417,57	0,00	444.673,62	-26.891,94	4.056.852,01

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE ANNO 2013. ART. 19, COMMA 4, L.R. 8/2012.

Gestione corrente anno 2012									
Debiti 2012 dal 03/09/2012 al 31/12/2012									
Raffineria di Gela	Spese per depurazione anno 2012	144.728,83	0,00	0,00	0,00	144.728,83			
Dipendenti A.S.I.	Comp. Tecniche "Realizz. Vasche Riserva Idrica"	24.638,95	0,00	0,00	0,00	24.638,95			
Dipendenti A.S.I.	Comp. Tecniche "Realizz. Rustici Ind. I"	17.128,50	0,00	0,00	0,00	17.128,50			
Creditori Diversi	Pag. saldo Impresa e D.L. Istituto Scolastico	34.228,52	0,00	0,00	0,00	34.228,52			
Agenzia del Territorio	Accordo di collab. Per attività valutaz. Immobiliare	4.500,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00			
Ditta Bruscia Piero Angelo	Restituzione somme per revoca lotto di terreno	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00			
Creditori Diversi	Pag. saldo Impresa e D.L. Istituto Scolastico	1.795,65	0,00	0,00	0,00	1.795,65			
Avv. Lana Riccardo	Fondo spese per esecuzione sfratto Elettroclima	1.258,40	0,00	0,00	0,00	1.258,40			
Avv. Lana Riccardo	Recupero crediti Termoclima	1.258,40	0,00	0,00	0,00	1.258,40			
Rag. Russotto Gaetana	Consulenza tributaria anno 2012	4.992,00	0,00	0,00	0,00	4.992,00			
Impdad	Vers. oneri prev. il periodo aspett. Presidente	34.996,27	0,00	0,00	0,00	34.996,27			
	Subtotale	272.025,52	0,00	0,00	0,00	272.025,52			
	TOTALE	4.800.443,09	0,00	444.673,62	-26.891,94	4.328.877,53			
Gestione corrente anno 2012									
Debiti maturati dopo il 03/09/2012									
Novambiente S.r.l.	Lavori di pulizia valle priolo ft. n. 229/2012	5.317,95	0,00	5.317,95	0,00	0,00			
Rag. Russotto Gaetana	Spese sostenute per conto Ente Ft. n. 5/2012	98,50	0,00	98,50	0,00	0,00			
Wolters Kluwert	Abbonamento Leggi d'Italia ft. n. 45396599/2012	666,32	0,00	666,32	0,00	0,00			
Di Marca	Ricarica Estintori Consorzi Ft. n. 829/2012	130,68	0,00	130,68	0,00	0,00			
Enel	Bolletta Ottobre Novembre Dicembre 2012	12.359,08	0,00	12.359,08	0,00	0,00			
Agenzia delle Entrate	Registraz. D.L. New Rose Consorzio	2.166,00	0,00	2.166,00	0,00	0,00			
Kuwait Petroleum	Acq. Gasolio Ott. - Nov. Dic. 2012	861,86	0,00	861,86	0,00	0,00			
Agenzia delle Entrate	Registraz. Atto Giudiziario Eas Consorzio	2.702,00	0,00	2.702,00	0,00	0,00			
Telecom	Bollette relative al 8a Bimestre 2012	1.531,50	0,00	1.531,50	0,00	0,00			
Anas	Ft. 23106495/PA Canone attr. Anno 2012	813,19	0,00	813,19	0,00	0,00			
Imps	Ft. 316/p Visita fiscale	39,02	0,00	39,02	0,00	0,00			
Avv. Beretta Giuseppe	Causa Vella Grazia	4.483,44	0,00	4.483,44	0,00	0,00			
Dipendenti Consorzi	F.a.m.p. ai dipendenti	7.728,60	0,00	814,50	0,00	6.914,10			
Dipendenti ex E.A.S.	F.a.m.p. ai dipendenti	6.719,69	0,00	162,00	0,00	6.557,69			
Tavolo unico di regia e legalità	quota adesione costituenda associazione	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00			
Creditori Diversi	Vers. per errata imp. iban. Piccoli prestiti Dicembre 12	1.987,41	0,00	1.987,41	0,00	0,00			
Agenzia delle Entrate	Registrazione esecuzione mobiliare Russotto/C.	249,13	0,00	249,13	0,00	0,00			
Dipendenti A.S.I.	Indennità di risultato ai dirigenti anno 2012. Impegno	34.265,82	0,00	0,00	0,00	34.265,82			
Economio consortile	Reintegraz. Economato dal 28/06/2012 al 19/12/2012.	4.817,62	0,00	4.817,62	0,00	0,00			
Agenzia delle Entrate	Registraz. Contratto terminal Comune di Gela	842,35	0,00	842,35	0,00	0,00			
Cassa DD.PP.	Mutuo a lungo termine scade il 31/12/2020	174.982,37	0,00	0,00	0,00	174.982,37			
Cassa DD.PP.	Interessi passivi su mutuo a lungo termine	35.199,39	0,00	0,00	0,00	35.199,39			
I.N.A. Asitalia	Accantonamento f.r. personale tempo ind.	160.442,79	0,00	0,00	0,00	160.442,79			
Dipendenti A.S.I.	stip. Gen. Feb.	0,00	146.400,93	146.400,93	0,00	0,00			
Dip. In Quiescenza	Pensioni Gen. Feb.	0,00	16.406,52	16.406,52	0,00	0,00			
Economio consortile	Anticipazione anno 2013	0,00	5.200,00	5.200,00	0,00	0,00			

Handwritten signature and initials:
 a s r
 uol

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE ANNO 2013. ART. 19, COMMA 4, L.R. 8/2012.

Fornitori	debiti del periodo	0,00	33.610,05	33.610,05	0,00	0,00
Debiti diversi	Partite di Giro	0,00	75.281,58	75.281,58	0,00	0,00
Creditori diversi	Oneri prev.li ente	0,00	42.260,63	42.260,63	0,00	0,00
	Subtotale	458.904,71	319.159,71	359.202,26	0,00	418.862,16
	Totale Passività	5.259.347,80	319.159,71	803.875,88	-26.891,94	4.747.739,69
	Determinazione dell'avanzo disavanzo					
	Cassa al 10/12/2013	1.271.662,28				
	Crediti da riscuotere alla data del 10/12/2013	11.277.296,09				
	Debiti da pagare alla data del 10/12/2013		4.747.739,69			
	Disavanzo	0,00	7.801.218,68			
	Totale a pareggio	12.548.958,37	12.548.958,37			

di

as

per